



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Дванадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.10.2019 (дата державної реєстрації 26.02.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 323042512214), відповідно до ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой» (код ЄДРПОУ 32010549) земельну ділянку площею 10,0739 га (кадастровий номер 1221455800:01:004:0122) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД 11.02), яка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, Слобожанська селищна рада, терміном на 10 років.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати приватне підприємство ТОВ «АТБ-торгстрой»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І. КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради
смт Слобожанське
11 листопада 2021 року
1591-12/VIII

Л. Лагода